

# 2015年『夢いっぱい暮らし応援します!』セイシンの仲介

**中古戸建住宅**  
**太平寺1丁目** 価格 **790** 万円

近鉄安堂駅歩約4分  
 ◇室内丁寧にお使いです。

**即入居可!**

◇所在/柏原市太平寺1丁目  
 ◇交通/近鉄大阪線安堂駅歩約4分  
 ◇地積/57.51㎡(私道負担:再建築時約1.19㎡あり)  
 ◇用途地域/第1種住居地域(建ぺい率60%・容積率160%)  
 ◇構造/木造瓦葺2階建(S49年2月建築)  
 ◇延床面積/59.94㎡  
 ◇引渡期日/即日(仲介)

堅下南小校区  
 堅下南中校区



**分譲マンション**  
**ジョイネス柏原** 価格 **1090** 万円

ルーフバルコニーがあります。  
 大阪平野を望む景色があります。

**ぜひ一度ご覧下さい!**

◇所在/柏原市大泉4丁目  
 ◇交通/近鉄大阪線堅下駅歩約13分  
 ◇専有面積/69.00㎡(バルコニー約43.67㎡)  
 ◇構造/R C造10階建地下1階付の9階部分  
 ◇建築/H8年7月築  
 ◇管理費/月額:10,010円  
 修繕積立金/月額:13,800円  
 ルーフバルコニー使用料:月額640円  
 ◇引渡期日/相談(仲介)

即時お引渡し可!  
 堅下小校区  
 堅下北中校区



**中古戸建住宅**  
**法善寺2丁目** 価格 **1600** 万円

近鉄大阪線堅下駅歩約6分  
 2Fには  
 広々11帖大の洋室があります。

**平成7年2月建築**

**室内丁寧にお使いです**

◇所在/柏原市法善寺2丁目◇交通/近鉄大阪線堅下駅歩約6分  
 ◇地積/77.64㎡(私道負担約61㎡含む)  
 ◇用途地域/第2種中高層住居専用地域  
 (建ぺい率60%・容積率160%)  
 ◇構造/木造スレート葺2階建(平成7年2月建築)  
 ◇延床面積/85.28㎡◇引渡期日/相談(仲介)

堅下小校区  
 堅下北中校区



**貸家**  
**高井田台住宅** 月額賃料 **11.5** 万円

JR高井田駅  
 歩約7分

◇契約条件 礼金:34.5万円 敷金:23万円

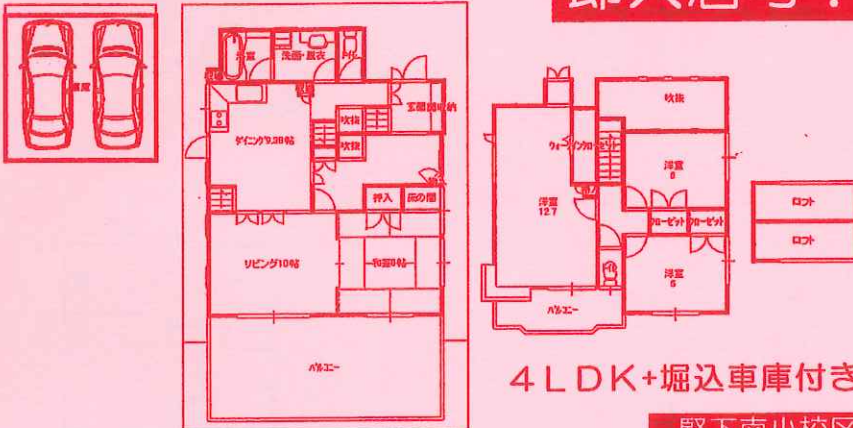
**即入居可!**

4LDK+掘込車庫付き

堅下南小校区  
 堅下南中校区

◇南向きの広々としたサンデッキがあります。

◇柏原市高井田(高井田台住宅地)◇JR大和路線高井田駅歩約7分  
 ◇木造瓦葺2階建(H2年7月建築)\*掘り込み車庫付き◇延床面積/128.35㎡  
 ◇引渡期日/即入居可(仲介)



**至急求む! 柏原小学校区にて売物件を探しています!**

**中古戸建住宅**  
**恩智南町2丁目** 価格 **1680** 万円

近鉄大阪線恩智駅歩約11分 平成13年9月建築

和室には  
 電動シャッター付き雨戸があります。

小屋裏収納庫があります

南高安小校区  
 南高安中校区

◇所在/八尾市恩智南町2丁目◇交通/近鉄大阪線恩智駅歩約11分  
 ◇地積/71.68㎡(私道負担なし)  
 ◇用途地域/第2種中高層住居専用地域(建ぺい率60%・容積率160%)  
 ◇構造/木造スレート葺2階建(平成13年9月建築)  
 ◇延床面積/83.02㎡◇引渡期日/相談(仲介)

**中古戸建住宅**  
**古町1丁目** 価格 **1980** 万円

JR大和路線柏原駅歩約5分

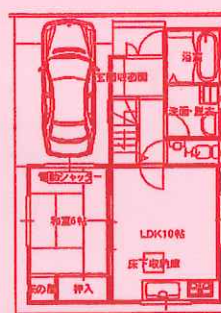
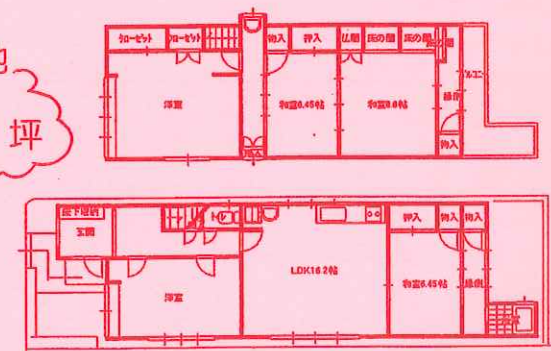
有効宅地  
 約78.8坪

角地!

柏原小校区  
 柏原中校区

◇所在/柏原市古町1丁目◇交通/JR大和路線柏原駅歩約5分  
 ◇地積/368.02㎡(私道負担約107.2㎡含む)  
 ◇用途地域/第1種住居地域(建ぺい率60%・容積率160%)  
 ◇構造/木造瓦葺2階建(昭和50年12月建築)  
 ◇延床面積/140.76㎡◇引渡期日/相談(仲介)

\*他に、貸家があります


(セイシン・ジウケン)  
**正伸住研**



<http://seishin-j.co.jp/>  
**TEL072(971)8841(代)**

◇仲介物件について・・・ご成約の際は、別途仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には消費税が課税されます。◇お問い合わせの際、ご成約済みの場合はあしからずご了承ください。