

2017 夢いっぱい暮らし応援します。

新築分譲住宅
SEISHIN TOWN 堅下大県
セントラルコート堅下II

価格 **2760** 万円～
消費税及び外構工事費を含む

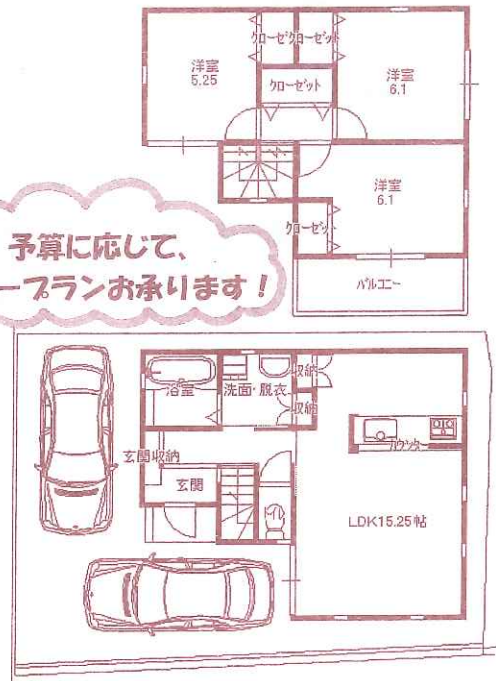


☆近鉄堅下駅歩約6分
(JR柏原駅歩約11分)

大阪ガス☆浴室換気乾燥+床暖房付き

§ 所在/柏原市大県3丁目 § 交通/近鉄堅下駅歩6分
§ 地積/81~90㎡ (私道負担なし)
§ 用途/第2種中高層住居専用地域 § 建ぺい率60%、容積率188%
§ 床面積/延約76~81㎡ § 引渡期日/契約後約5ヶ月 (売主)

予算に応じて、
フリープランお承ります!



堅下小校区
堅下北中校区

戸建住宅
大県3丁目

価格 **1980** 万円



☆築浅物件
(平成22年2月建築)

☆浴室換気乾燥
床暖房付きです。
☆オープンロフト付き
(4 LDK+車庫)



(1900万円お借り入れ住宅ローン返済目安)

50,378円

*銀行融資 (変動金利0.625%、35年返済の場合)

§ 所在/柏原市大県3丁目 § 交通/近鉄堅下駅歩5分
§ 地積/81.28㎡ (私道負担なし) § 建ぺい率60%容積率188%
§ 構造/木造スレート葺2階建
§ 床面積/延81.96㎡ (H22年2月建築)
§ 引渡期日/相談 (仲介)

堅下小校区
堅下北中校区

戸建賃貸
大県3丁目

家賃 月額: **8.0** 万円

契約条件
礼金: 30万円、敷金: 8万円
*家賃保証委託料: 1ヶ月負担相当金額 (初回のみ)
*火災保険料: 20,000円 (2年毎)
*仲介手数料: 86,400円 (初回のみ)

§ 所在/柏原市大県3丁目 § 交通/近鉄堅下駅歩8分
§ 床面積/83㎡ (4 LDK+車庫)
*平成10年2月建築の家 § 引渡期日/クリーニング完了
(即時ご入居いただけます) (媒介)



SEISHIN 正伸住研
TEL **072(971)8841**

〒582-0018 大阪府柏原市大県1丁目10番23号

QRコードからどうぞ



2017

夢いっぱいの暮らし応援します。

法善寺2丁目

平成7年建築の家

価格 **950** 万円

堅下小校区
堅下北中校区

§ 所在/柏原市法善寺2丁目
§ 交通/近鉄堅下駅歩5分
§ 地積: 63.27㎡
(私道負担別途61㎡)
§ 床面積/62.09㎡
(木造2階建: H7年1月築)
§ 引渡期日/即時(媒介)



堅下駅まで歩約5分

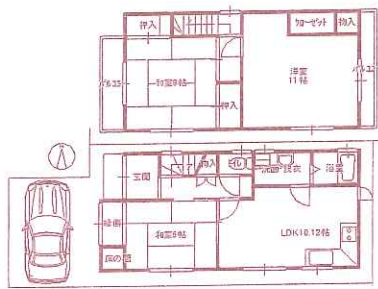
§ 所在/柏原市法善寺2丁目
§ 交通/近鉄堅下駅歩5分
§ 地積: 77.64㎡
(私道負担別途61㎡)
§ 床面積/85.28㎡
(木造2階建: H7年2月築)
§ 引渡期日/相談(媒介)

月極駐車場

上市3丁目

青空駐車場

価格 **1180** 万円



上市3丁目
そらいろぱーく

高井田公園住宅

価格 **390** 万円



土地面積 **有効27坪**

建築条件 **なし**

建築プラン作成します!

建築プラン

§ 建物: 延67.2㎡

価格 **1498万円**

(別途、消費税・外構工事・給排水設備工事他)

堅下南小校区
堅下南中校区

§ 所在/柏原市高井田 § 交通/JR大和路線高井田駅歩11分
§ 地積: 104.84㎡ (私道負担約13.8㎡含む) § 第1種住居地域 § 建ぺい率60%、容積率200%
§ 建物付き(木造2階建住宅あり) § 引渡期日/相談(媒介)



大泉4丁目

価格 **1980** 万円



建築条件 **なし**

堅下小校区
堅下北中校区

ご自宅で
家庭菜園を!

日当たりのある
広々した
お庭があります。

石垣積みの南ひな壇の宅地です。
旧家屋が佇んでいます。

土地面積 約 **120** 坪

§ 所在/柏原市大泉4丁目 § 交通/近鉄大阪線堅下駅歩8分
§ 地積: 390.07㎡ (私道負担なし) § 第1中高層住居専用地域 § 建ぺい率60%、容積率200%
§ 建物付き(木造2階建住宅あり) § 引渡期日/相談(媒介)

契約条件→保証金: 3万円(解約時全額返金)

*仲介手数料: 8,640円を申し受けます。

*車庫証明書発行時: 別途費用が生じます。

月額賃料 **8,000** 円

お住まいされなくなったお家はございませんか?

空き家

倒壊危険家屋等の特定空家に指定される前に、空家問題を
地域で解決しなければならない時代となりました。

大切な不動産が『負』動産となる前に弊社にて管理いたします。

売物件 求む

当社では、分譲住宅用地を探しています!

☆弊社がお客様より直接購入させていただく際は、仲介手数料が不要です。

TEL **072(971)8841**

QRコードからどうぞ

