

# 夢いっぱいの暮らし応援します！

**速報！**

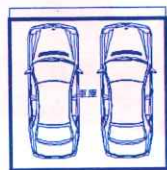
**高井田台住宅  
(中古戸建住宅)**

**価格1500万円**

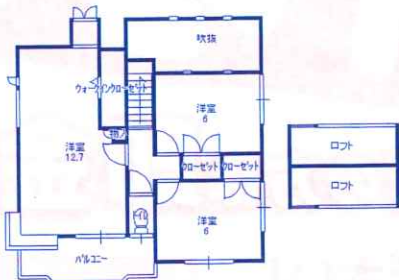
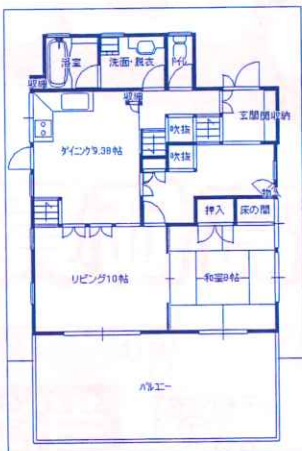
内見ご希望の方は、  
事前にご予約下さい。

JR高井田駅歩約7分

平成2年7月建築の家◇室内、丁寧にお使いです。



室内へGO!!



**壺下南小・南中校区**

- ◇南側には広々としたサンデッキがあります。
- ◇スキップフロアの広々としたリビングダイニングキッチン！勾配天井です！
- ◇収納各所にあります。(小物入れなど、工夫された使い勝手の良いお家です)
- ◇2台駐車が可能です。但し、ワンボックス車は不可(給湯器・浴室排水およびジェットバス機能は故障しています)

- ◇所在地：大阪府柏原市大字高井田、◇交通：JR高井田歩約7分(近鉄河内国分駅歩約10分)
- ◇地積：146.77㎡、◇構造：木造スレート葺2階建、◇延べ面積：128.35㎡(地下車庫含む)、◇建築：平成2年7月、◇町会費等：自治会費/月額400円、環境整備費/月額250円、◇引き渡し予定日：相談、◇現況：空き家、◇取引態様：仲介
- \*ご成約時には仲介手数料を申し受けます。516,000円(消費税10%を含む)

## 不動産コンサルティングマスターがご対応致します。

- 不動産取引のご相談 . . . . . 宅地建物取引士
- 家屋の状況調査のご相談 . . . . . 2級建物アドバイザー
- 空家の管理に関するご相談 . . . . . 空き家活用士
- 相続についてのご相談 . . . . . 相続対策専門士



宅地建物取引業 大阪府知事(13)第17906号  
(公社) 全国宅地建物取引業協会正会員・大阪府宅地建物取引業正会員

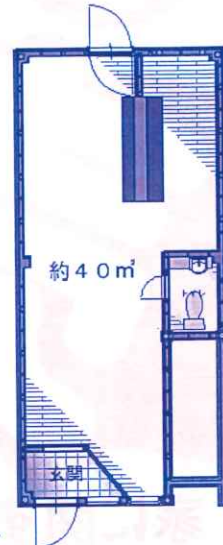
お問い合わせは **正伸住研 072(971)8841** まで

広告有効期限 令和5年6月30日

今町1丁目  
(テナント募集) 月額 **11万円**

**柏原駅歩約2分**

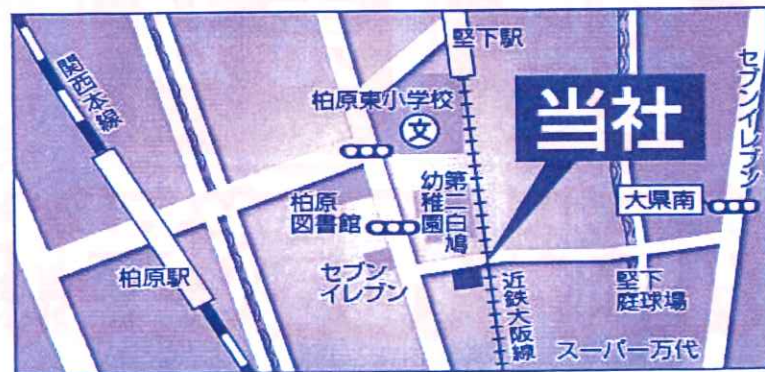
室内  
(喫茶店開業可)



礼金3ヶ月分、敷金2ヶ月分  
共益費5,500円(水道使用料を含む)

- ◇柏原市今町1丁目、◇JR柏原駅歩約2分、◇店舗面積40㎡、◇鉄骨造3階建の1階部分、◇H17年1月築、◇町会費別途定め有り
- ◇引渡は相談、◇喫茶店跡、◇取引態様・仲介

\*火災保険料、家賃保証委託料、仲介手数料(1ヶ月賃料相当額+消費税)を申し受けます。





夢 いっぱいのも  
暮らし応援します。

地域密着

# 売物件求む!!

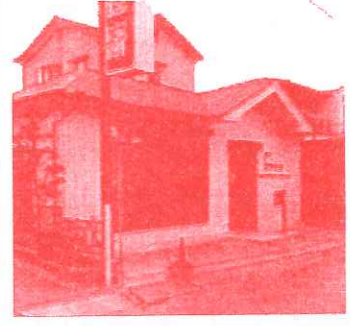
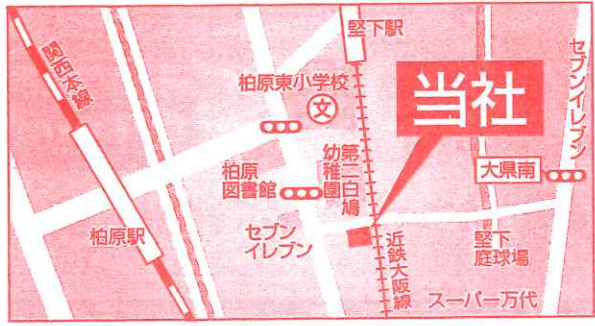
お急ぎの方は即金高価買取致します

家に関することなら何でもお尋ねください!

物件  
査定

売却

住宅  
ローン



## 無料相談受付中!

正伸住研

検索

国土交通大臣 認定登録事業 不動産コンサルティングマスター（相続対策専門士）が在籍しているお店です。

### 正伸住研

セイシン  
ジュウケン

TEL 072-971-8841

