

2017 夢いっぱい暮らし応援します。

SEISHIN TOWN 堅下南 サンデーパークス安堂

完売しました！完売御礼

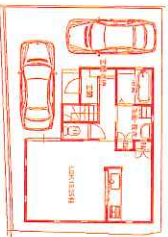
物件 求む！

分譲住宅用地を探しています！

弊社が直接購入させていただく際は仲介手数料が不要です。



②号地計画プラン  
ご予算に応じて、  
7リールプランお承りします！



新築分譲住宅  
SEISHIN TOWN 堅下大泉  
セントラルコート堅下II

価格  
2760万円～  
消費税及び外構工事費を含む

2号地7プラン変更しました。  
(1邸の販売となりません)

☆比べてください。今の家賃と！

(2700万円借り入れ住宅ローン一括返済)  
72,196円  
\*銀行融資(変動金利0.525%、35年返済の場合)

3 所在/柏原市大泉3丁目 交通/近鉄堅下駅徒歩5分  
3 地積/S1～50㎡ (私道負担なし)  
3 用途/第2種中高層住居専用地域 3 建ぺい率60%、容積率155%  
3 床面積/延約76～81㎡ 3 引渡期日/契約後約5ヶ月 (売主)

新築分譲住宅

SEISHIN TOWN 堅下大泉

アーバンコート堅下

価格  
2850万円～  
消費税及び外構工事費を含む

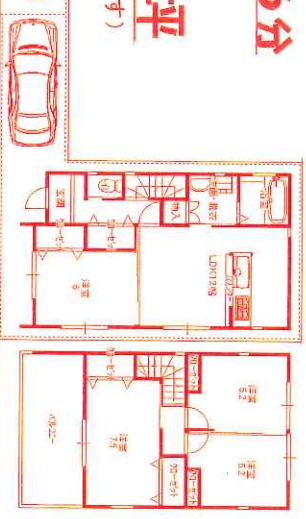
☆近鉄堅下駅徒歩約6分

(JR柏原駅徒歩約11分)

宅地：約30坪

(宅地：約40坪プランもございます)

ご予算に応じて、  
7リールプランお承りします！



3 所在/柏原市大泉3丁目 交通/近鉄堅下駅徒歩5分  
3 地積/99～130㎡ (私道負担なし) 3 用途/第2種中高層住居専用地域  
3 建ぺい率60%、容積率160% 3 床面積/延約85～98㎡ 3 引渡期日/相談 (V理)

堅下小学校区  
堅下北中学校区

TEL 072(971)8841



大阪府柏原市大泉1丁目10番23号  
大泉所宅地建物取引業協会正会員 (公社) 大泉所宅地建物取引業協会正会員 宅建業免許大阪府知事(11) 第17906号  
定休日：第2火曜日、毎週水曜日 広告有効期限：H29年7月31日

正伸住研 seishin-j.co.jp/ http://seishin-j.co.jp/ 582-0018  
全宅地建物取引業協会正会員 (公社) 全宅地建物取引業協会正会員 宅建業免許大阪府知事(11) 第17906号  
定休日：第2火曜日、毎週水曜日 広告有効期限：H29年7月31日

2017 夢いっぱい暮らし応援します。 広々古民家もお取扱中！

大泉4丁目 価格 2180万円

大泉4丁目 価格 2180万円

建築条件 なし

堅下小学校区  
堅下北中学校区



ご自宅で  
家庭菜園を！  
日当たりのある  
広々した  
お庭があります。

土地面積 約120坪

3 所在/柏原市大泉4丁目 交通/近鉄大泉駅下駅徒歩5分  
3 地積：390.07㎡ (私道負担なし) 3 第1中高層住居専用地域 3 建ぺい率60%、容積率200%  
3 建物付き (木造2階住宅あり) 3 引渡期日/相談 (媒介)

高井田公園住宅 価格 450万円

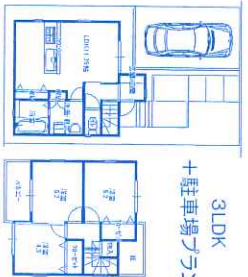
土地面積 有効27坪

建築条件 なし

建築プラン作成します！



3LDK  
+駐車場プラン



3 所在/柏原市高井田 交通/北大道路線高井田駅歩11分  
3 地積：104.84㎡ (私道負担約13.8㎡含む) 3 第1種低層住宅あり 3 引渡期日/相談 (媒介)  
3 建物付き (木造2階住宅あり)

安堂町 価格 330万円

堅下南小学校区  
堅下南中学校区



3 所在/柏原市安堂町 交通/近鉄安堂駅徒歩5分 3 地積：63.55㎡ (私道負担なし)  
3 床面積/64.05㎡ (木造2階建：H79年9月築) 3 引渡期日/即時 (媒介)

法善寺2丁目 価格 1180万円



3 所在/柏原市法善寺2丁目 交通/近鉄法善寺駅徒歩5分 3 地積：77.61㎡ (私道負担約5㎡)  
3 床面積/85.35㎡ (木造2階建：H79年9月築) 3 引渡期日/相談 (媒介)

売土地情報  
大泉3丁目

価格 2650万円  
(現況：建物あり、美観取引予定)

宅地：70坪

堅下小学校区  
堅下北中学校区

正伸のおススメ ☆戸建賃貸物件☆ マンションよりも戸建派のあなたへ

高井田台住宅 価格 111.0万円

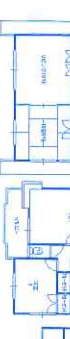
契約条件：礼金：3.0万円、敷金：2.0万円  
※実質保証委託：1ヶ月負担当額(初回のみ)  
※火災保険料：2.0、0.00円(2年ごと)  
※仲介手数料：1118,800円(初回のみ)

大泉3丁目 価格 8.0万円

契約条件：礼金：3.0万円、敷金：8.0万円  
※実質保証委託：1ヶ月負担当額(初回のみ)  
※火災保険料：2.0、0.00円(2年ごと)  
※仲介手数料：86,400円(初回のみ)



3 所在/柏原市大字高井田 交通/JR高井田駅歩8分  
3 床面積/延約128.35㎡ (4LDK+カーポート)  
3 引渡期日/即時 (媒介) \*平成22年7月建築



TEL 072(971)8841

正伸住研

seishin-j.co.jp/ http://seishin-j.co.jp/

582-0018 大阪府柏原市大泉1丁目10番23号



QRコードからどうぞ