

★★★ゴールデンウィークの営業日→4月27日(土)～5月6日(月/祝)のうち、5月1日(水)、4日(土/祝)、5日(日/祝)はお休みします★★★

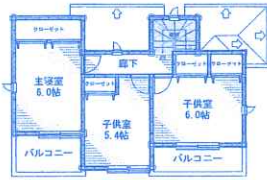
新築戸建 上市4丁目

JR柏原駅徒歩約5分

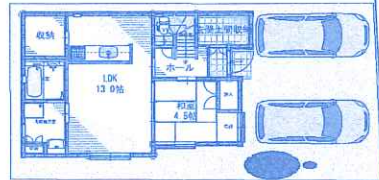
宅地約35坪

価格 **3980** 万円

(消費税・外構工事費を含む・仲介手数料不要)



ガス温水床暖房
浴室換気乾燥
(ミストカワック)仕様



完成地盤保証付き **性能保証制度あり**
(保険付住宅)

**柏原東小校区
柏原中校区**

◇物件概要◇
\$柏原市上市4丁目\$JR柏原駅徒歩約5分、近鉄堅下駅徒歩約4分
\$地積/114.99㎡(私道負担別途2.6㎡持分2分の1)\$木造2階建
\$延面積/約92㎡\$引渡期日/完成引渡予定(代理)
*土地価格:2000万円(建物価格1833万円*消費税147万円)

売土地情報 (建築条件はございません)

弊社では、柏原市(柏原・堅下地区にて)建築条件の付いていない売土地探しています。

堂島町

◇物件概要◇*実測取引です。
\$柏原市堂島町\$近鉄法善寺駅徒歩約8分、JR柏原駅徒歩約12分
\$地積/158.43㎡(私道負担約19.4㎡含む)
\$都市ガス・公共下水道区域
\$準工業地域(建蔽率60%・容積率200%)
\$現況借家(空家)付き\$引渡期日/相談(仲介)

現況 既存建物があります。
収益物件として再利用も
ご検討下さい。

価格 **1130** 万円

有効宅地42坪

**柏原東小校区
柏原中校区**

太平寺1丁目

◇物件概要◇*公簿取引です。
\$柏原市太平寺1丁目\$近鉄安堂駅駅徒歩約7分、JR柏原駅徒歩約11分
\$地積/97㎡(私道負担なし)
\$都市ガス・公共下水道区域
\$第1種住居地域(建蔽率60%・容積率200%)
\$現況更地\$引渡期日/相談(仲介)

すぐに
お建ていただけます

価格 **1180** 万円

宅地29坪

**堅下南小校区
堅下南中校区**

太平寺1丁目

◇物件概要◇*公簿取引です。
\$柏原市太平寺1丁目\$近鉄安堂駅駅徒歩約8分、JR柏原駅徒歩約10分
\$地積/97㎡(私道負担なし)
\$都市ガス・公共下水道区域
\$第1種住居地域(建蔽率60%・容積率200%)
\$現況更地\$引渡期日/相談(仲介)

すぐに
お建ていただけます

価格 **1380** 万円

宅地29坪

**堅下南小校区
堅下南中校区**

新築戸建 大泉4丁目

まどか保育園さん目の前の立地(約50m)

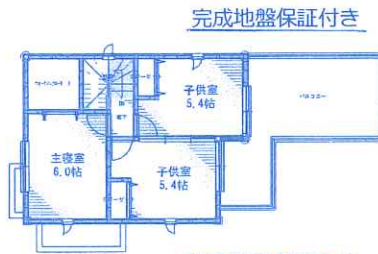
宅地約31坪

価格 **2795** 万円～

(消費税・外構工事費を含む・仲介手数料不要)



ガス温水床暖房
浴室換気乾燥
(ミストカワック)仕様



完成地盤保証付き **性能保証制度あり**
(保険付住宅)

全戸30坪以上の区画

**堅下小校区
堅下北中校区**

◇物件概要◇
\$柏原市大泉4丁目\$近鉄堅下駅徒歩約9分
\$地積/103㎡～(私道負担なし)\$木造2階建
\$延面積/約88㎡\$引渡期日/完成引渡予定(代理)
*土地価格998万円(建物価格1663万円*消費税134万円)

上市4丁目

◇物件概要◇*公簿取引です。
\$柏原市上市4丁目\$近鉄堅下駅徒歩約4分、JR柏原駅徒歩約5分
\$地積/115㎡(別途、私道負担約2.6㎡持分2分の1)
\$都市ガス・公共下水道区域
\$第1種住居地域(建蔽率60%・容積率200%)
\$現況更地\$引渡期日/相談(仲介)

すぐに
お建ていただけます

価格 **2000** 万円

宅地34.7坪

**柏原東小校区
柏原中校区**

本郷1丁目

◇物件概要◇*公簿取引です。
\$柏原市本郷1丁目\$JR柏原駅徒歩約6分、
\$地積/159㎡(私道負担なし)
\$都市ガス・浄化槽水洗区域
\$第1種住居地域(建蔽率60%・容積率200%)
\$現況更地\$引渡期日/相談(仲介)

すぐに
お建ていただけます

価格 **2000** 万円

宅地48坪

**柏原小校区
柏原中校区**

安堂町

◇物件概要◇*実測取引です。
\$柏原市安堂町\$近鉄安堂駅徒歩約6分
\$地積/400㎡(私道負担なし)
\$LPガス・公共下水道区域
\$第1種中高層住居専用区域(建蔽率60%・容積率200%)
\$現況更地\$引渡期日/相談(仲介)

現況更地

価格 **2900** 万円

土地120坪

**堅下南小校区
堅下南中校区**

